



A LOUER Appartement sur Cugnaux T 3/4 de 75 m2 centre Ville

CUGNAUX 31270

760 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Honoraires charges locataires: 550 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET CUGNAUX

57 B Avenue de Toulouse

31270 Cugnaux

0582086179

A LOUER Appartement sur Cugnaux T 3/4 de 75 m2 centre Ville

A LOUER bel appartement de type 3/4 en centre ville de Cugnaux

Il se compose comme suit :

- une entrée
- un séjour de 13 m2, un salon de 16 m2
- cuisine de 8 m2 semi-équipée (hotte, gazinière avec 4 feux gaz et four) + cellier de 2.80 m2
- Deux chambres
- une salle de bain
- un wc séparé

Vous bénéficierez d'un balcon de 12 m2 donnant sur le salon, séjour et une chambre, avec vue sur les Pyrénées.

Il se situe au 4ème étage, sans ascenseur.

Loyer de 760 € dont 85€ de charges qui comprennent l'eau et le chauffage collectif.

Honoraires charges locataire : 550 € dont 150 € pour l'état des lieux

Vous pouvez appeler votre agence Guy Hoquet de Cugnaux au 05.82.08.61.79 afin d'organiser une visite.

75.8 m²

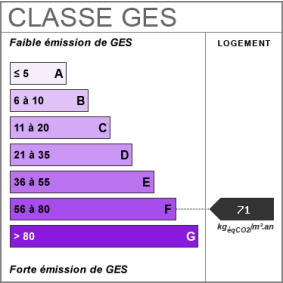
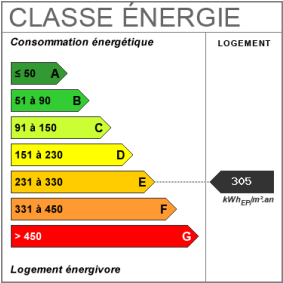
4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	85 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



