GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à TOULOUSE 31100

Appartement meublé 1 pièce de 23,16 m2 avec balcon

TOULOUSE 31100

587 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Honoraires charges locataires: 299 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 69 € TTC.

Guy HOQUET CUGNAUX

57 B Avenue de Toulouse
31270 Cugnaux

0582086179

Appartement meublé 1 pièce de 23,16 m2 avec balcon

A louer Au calme Appartement meublé T1 de 23 m² avec balcon dans une résidence sécurisée, située au centre du quartier Saint Simon avec 1 place de parking aérien.

Il se compose comme suit :

D'une kitchenette aménagée et équipée semi-ouverte sur une pièce de vie donnant sur un balcon sur l'arrière de la résidence. Exposition Sud Ouest, avec vue sur les espaces verts.
Une salle d'eau, WC séparés.
Appartement bien équipé avec machine à laver.
L'appartement est situé à deux pas des commerces, et des transports.

Loyer de 547 € plus 40 € de charges (eau, charges copropriété, ordures ménagères)
dépôt de garantie 1094 €
Honoraires de 299 € dont 69 € d'état des lieux.
Vous pouvez appeler votre agence Guy Hoquet afin d'organiser une visite au 05 82 08 61 79

23.16 m² | 1 pièce(s) | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-08-09 21:00:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 310€ et 460€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET